

Guide de planification agricole – Actif et passif

Pour aider à préparer l'état de la valeur nette

A. Effets à recevoir et comptes clients

Débiteurs	Depuis	Échéance	Montant \$
Total A.			

B. Récoltes

Description	Quantité	Unité	Prix unitaire	Valeur totale \$	Emplacement (description officielle)
1. À vendre					
Total – Ventes					
2. Pour alimentation ou semence					
Total – Alimentation et semence					
3. EN CULTURE (coût des intrants tenant compte des semences, des engrais et des produits chimiques utilisés à ce jour)					
Total – En culture					
Valeur totale de l'inventaire des récoltes B.					

Guide de planification agricole – Actif et passif

C. Inventaire des aliments pour le bétail et des fournitures achetés (engrais, produits chimiques, carburant, etc.)

Description	Quantité	Unité	Prix unitaire	Valeur totale \$
Total – Aliments et fournitures achetés C.				

D. Inventaire du cheptel (bétail et volailles)

1. Cheptel destiné à la vente

Bovins laitiers – Génisses non saillies, veaux femelles, veaux mâles / Viande de bœuf – Bouvillons d'engraissement, génisses d'engraissement, veaux / Porcs – porcs d'engraissement, porcelets sevrés, porcelets non sevrés / Moutons, chèvres, volaille, vison, autre

Type d'animal	Nombre de têtes	Poids moyen	Valeur moyenne par tête	Valeur totale \$
Total – Ventes D. (1)				

2. Bétail d'élevage

Bovins laitiers – Vaches, génisses pleines, taureaux / Bœuf – vaches, génisses pleines, taureaux / Porcs – truies, jeunes truies pleines, verrats / Moutons, chèvres, volaille, vison, autre

Type d'animal d'élevage	Nombre de têtes	Âge moyen	Valeur moyenne \$	Valeur totale \$
Total – Ventes D. (2)				

E. Autres éléments d'actif

1. Court terme		2. Immobilisations	
Description	Valeur	Description (inclure les détails)	Valeur
Comptes de dépôt		Autres biens immobiliers agricoles	
Placements non enregistrés (CPG, FCP, obl. d'épargne Canada ou Ontario, actions, fiducies de revenu, obl. d'État ou de sociétés, autres)		Autres placements agricoles ou placements d'entreprise (p. ex., placements dans des sociétés privées)	
Total E. (1)		Total E. (2)	

3. Assurance

i) Assurance de l'actif			Montant de la couverture (\$)
Incendie	Nom de la compagnie		
	Récoltes et contenu		
	Bétail		
	Bâtiments		
	Machinerie et équipement		
	Interruption d'activité		
	Assurance récolte	Nom de l'agent	
Responsabilité	Nom de la compagnie		
ii) Assurance vie			
Assurance vie pour prêts agricoles CIBC	Cliquez sur le champ à côté du X. Sélectionnez Oui ou Non.		Couverture (\$)
	Avez-vous souscrit une assurance vie pour prêts agricoles CIBC?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Demandez-vous une assurance vie pour prêts agricoles CIBC?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Autre assurance vie	Nom de l'assureur		
	Nom de l'assuré ou des assurés		Valeur de rachat (\$)
Total – Valeur de rachat E. (3)			

H. 1) Terrains et bâtiments

Lot n°	Description officielle (inscrire d'abord le bâtiment tenant lieu d'habitation)	Propriétaire inscrit	Année d'acquisition	Superficie		Évaluation (\$)	Valeur marchande actuelle (y compris les bâtiments)	Charges (prêts pour travaux de drainage compris)
				Total	Cult.			
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.								
14.								
15.								
16.								
17.								
18.								
19.								
20.								
Totaux H.								

2) Description des bâtiments et améliorations (dont la valeur est comprise dans la valeur marchande ci-dessus)

Emplacement (n° de lot)	Description	Superficie et capacité	Valeur marchande actuelle (si elle n'est pas comprise ci- dessus)	Assurance incendie (\$)
Total H. 2				

3) Propriétés en location

Description	Superficie		Propriétaire	Modalités de paiement	Fin de bail	Paiement annuel (\$)
	Totale	Cult.				
Total – Paiements annuels						

I. Éléments de passif

Débiteur	Sûreté	Prêt initial		Taux d'intérêt	Délai de remboursement	Solde en souffrance	Échéance
		Date	Montant				
1. Court terme (à régler dans les 12 mois, intérêts courus compris)							
Prêt bancaire d'exploitation							
Comptes fournisseurs (liste ci-dessous)							
Chèques en circulation							
Impôt à payer							
Avance de fonds							
Intérêts courus							
Passif éventuel							
Autre							
Portion à court terme de la dette (de ce qui suit)							
Total – Court terme							
							Capital dû dans les 12 mois, arriérés compris
2. Moyen et long terme							
Dette à moyen terme							
Total – Dette à moyen terme							
Total – Dette à moyen terme moins le capital dû dans les 12 mois							
Dette à long terme							
Total – Dette à long terme							
Total – Dette à long terme moins le capital dû dans les 12 mois							
Total – Éléments de passif							